

**VARSEL OM UTVIDELSE AV PLANOMRÅDE - DETALJREGULERINGSPLAN FOR
BESTONÅSEN I ASKER KOMMUNE**

Det vises til kunngjøring og brev fra februar 2021 om varsel om oppstart av reguleringsplan for gnr/bnr 253/52 mfl på Bestonåsen. Frist for merknader den gang var 6.3.2021.

Hensikten med dette brevet er å varsle om en justering / utvidelse av planområdet ved adkomsten til dette nye boligfeltet fra Jensåsveien. Konkret gjelder utvidelsen at øvre delen av Bestonåsen skal få adkomst fra nord og fra Jensåsveien.

Dato 11.06.2024

Samlet er utvidelsen på ca. 18,8 dekar. På arealene er det tenkt ny adkomstvei, terrengbearbeiding for friskt og tilpasning til planlagt vei. I forbindelse med denne utvidelsen er det tatt godt i, men denne plangrensen kan nedjusteres ved endelig planforslag. Dette varselet gjelder bare utvidelsen i nord og de som berøres av utvidelsen nå. Omtrentlig plassering av ny adkomstvei fra nord er vist med blå linje i figuren under.

Rambøll/Henning Larsen
Erik Børresens allé 7
3015 Drammen

For øvrig orienteres det om at det jobbes mot et endelig planforslag som skal sendes til kommunens administrasjon for behandling snarest mulig. Når planforslaget er ferdig behandlet hos administrasjonen vil saken behandles av politikerne, før saken deretter legges ut til offentlig ettersyn. Det følger et nytt varsel når saken legges til ettersyn.

DOKUMENTER I SAKEN

Saksdokumentene, herunder planinitiativ og referat fra oppstartsmøte kan sees på kommunens internettside: www.aker.kommune.no under: byggesaker, plan og eiendom – areal- og reguleringsplaner – planarbeid og kunngjøringer.

FRIST FOR INNSPILL

Eventuelle spørsmål, synspunkter eller opplysninger som anses å ha betydning for utvidelsen sendes som e-post til abdullah.shirinzadeh@henninglarsen.com.

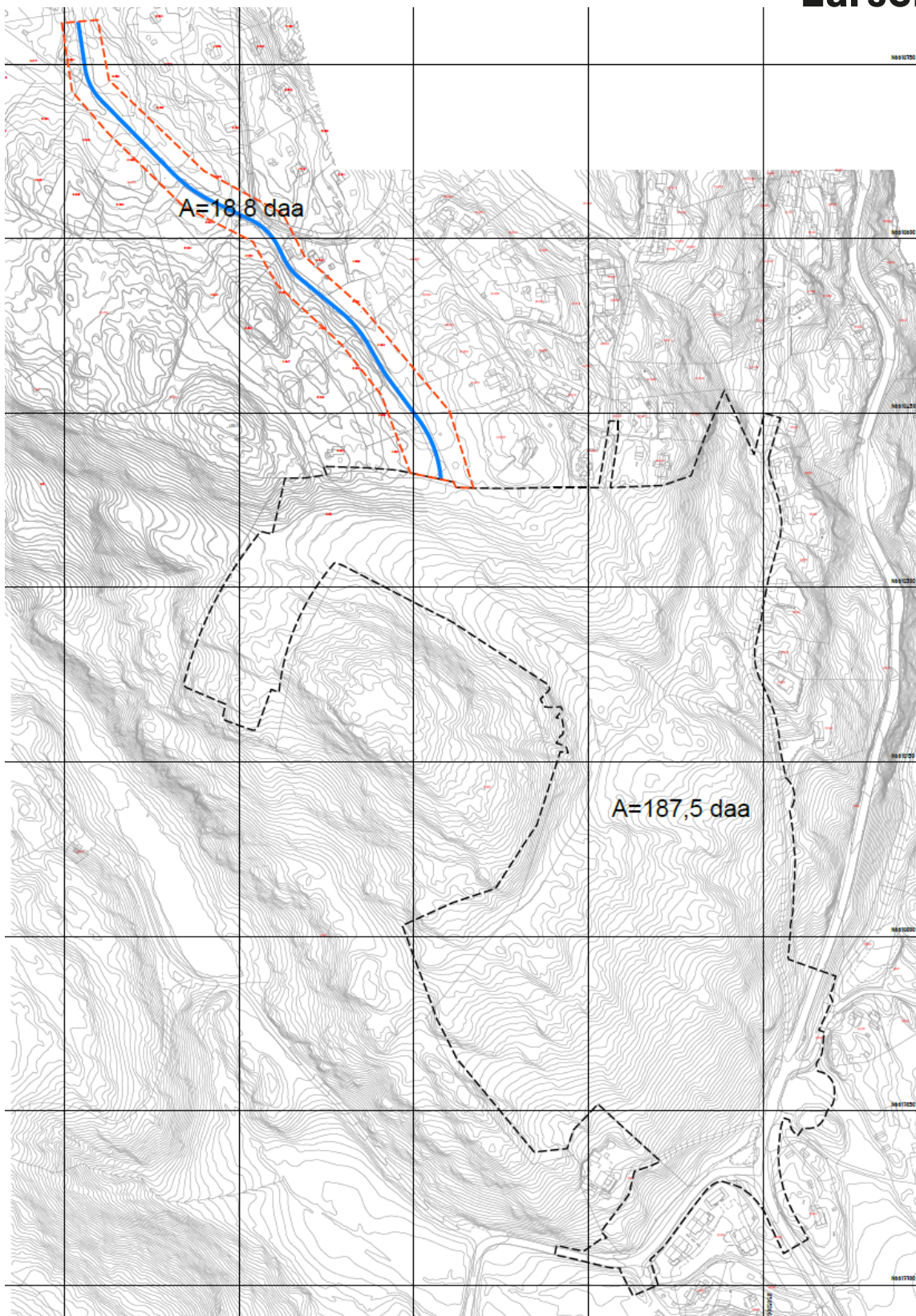
Det behøves ikke kommentere på forhold som allerede er spilt inn i tidligere runder.

Vi ber om eventuelle merknader til utvidelsen innen 05.07.2024

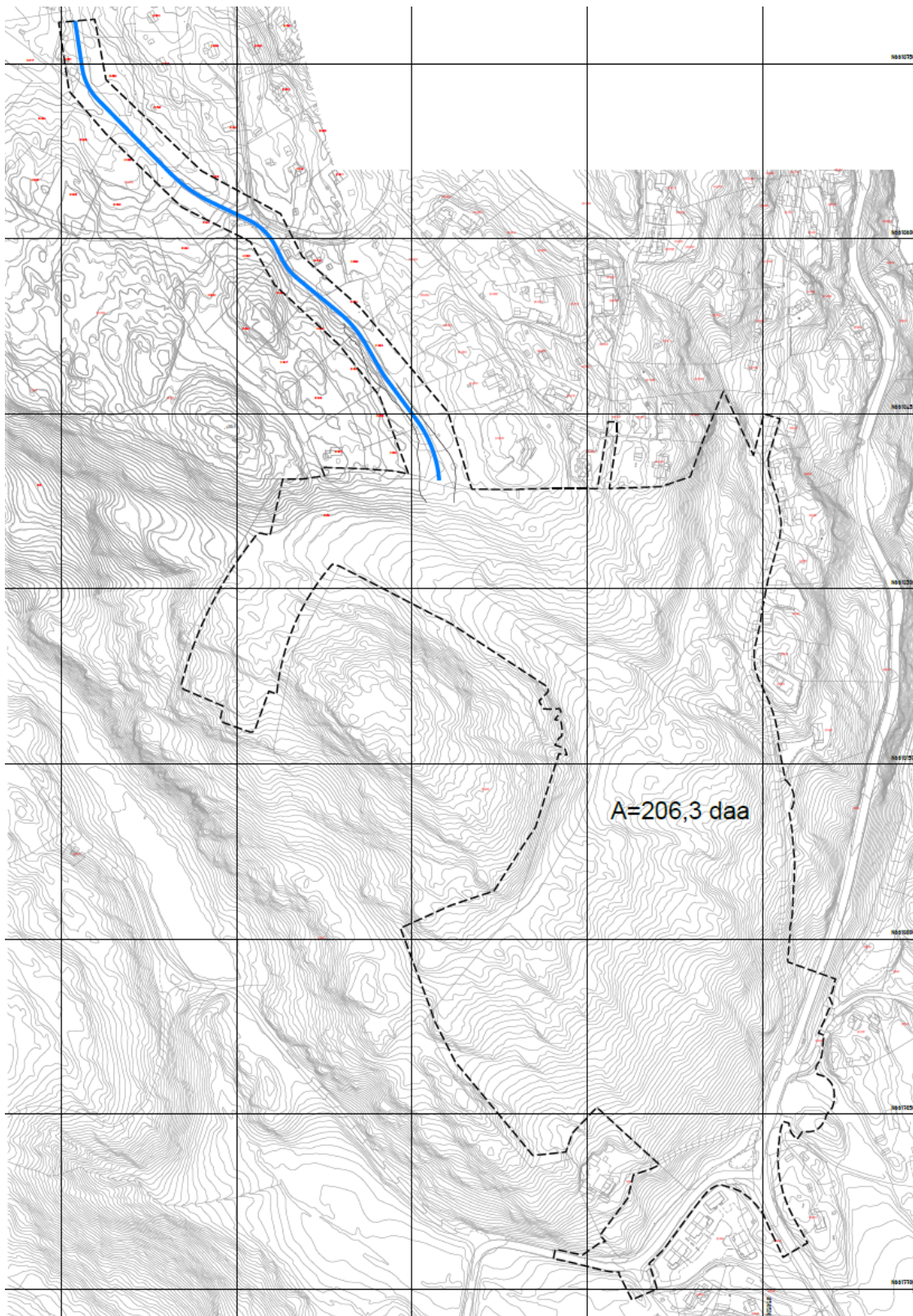
Med vennlig hilsen

Abdullah Shirinzadeh
Arealplanlegger
M +47 41791004

ILLUSTRASJONER FØLGER PÅ NESTE SIDER



Figur 1: Utsnitt som viser opprinnelig varslet område (sort linje) og behov for utvidet planområde (rød linje). Blå linje viser omtrentlig plassering av ny adkomstvei.



Figur 2: Planområdets nye samlede avgrensning. Blå linje viser omtrentlig plassering av ny adkomstvei.