

VARSEL OM OPPSTART AV REGULERINGSPLANARBEID FOR FUSDALSKOGEN, GNR/BNR 50/105, 50/263 M. FL., ASKER KOMMUNE

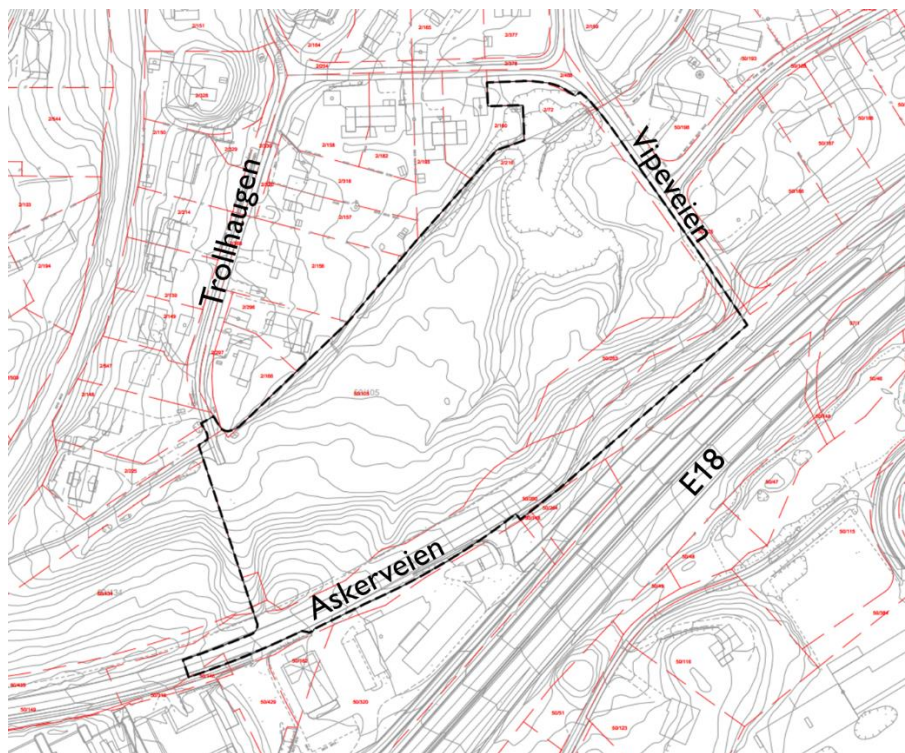
Kunngjøring fra: 14. september 2023

Frist for innspill: 12. oktober 2023

PlanID: 202316

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-8 varsles oppstart av reguleringsplanarbeid for gnr/bnr 50/105, 50/263 m. fl. Forslagsstiller er JM Norge AS.

Ca. avgrensning av planområdet er vist på kartet under og utgjør ca. 25 daa. Planområdet ligger øst for Asker sentrum i overgangen mellom urban bebyggelse på Erteløkka og småhusbebyggelse langs Vipeveien/Trollhaugen. Mot vest grenser planområdet til sentrumsbebyggelse som er under oppføring.



Planområdet er i kommuneplanen avsatt til sentrumsformål og inngår i områdereguleringsplan for Høn-Landås, der det åpnes for 15 400 m² BRA bolig (blokkbebyggelse) og 400 m² BRA forretning og offentlig- og privat tjenesteyting. Hensikten med planarbeidet er å tilrettelegge for sentrumsboliger, gode forbindelser samt blå- og grønne kvaliteter.

Det er vurdert at planen ikke utløser krav om konsekvensutredning.

Innspill til planarbeidet kan sendes på e-post til karoline.bergholt@jm.no eller per post til JM Norge AS v/Karoline Bergholt, Postboks 453, 1327 Lysaker. Innkomne innspill blir oppsummert og kommentert i planbeskrivelsen.

Du finner informasjon om planarbeidet på Asker kommune sin hjemmeside: www.asker.kommune.no/arealplan.