



Politisk tilleggsnotat

Vår referanse
23/10101-3

Vår saksbehandler
Tor Arne Midtbø

Dato
02.06.2023

Til: Ordfører

Fra: Kommunedirektør

Tilleggsnotat lagt til 02.06.23 - besvarelse av oversendelse fra FSK 14.mars 2023 - Oversikt over boligfelt som berører matjord, naturtyper etc.

Ved behandling av arealplan i formannskapet 14.mars 2023, ble følgende oversendelse vedtatt;

Før sluttbehandlingen legges det frem en oversikt over alle urealiserte utbyggingsområder og reguleringsplaner i arealplanforslaget som berører matjord, strandsone eller viktig natur.

Vedlagt følger en oversikt over alle ubebygde boligfelt, regulerte og uregulerte, med referanse til ny kommuneplan og boligbyggeprogram.

Tabellen viser antall m2 areal som berører strandsone, matjord og naturtyper.

Tabellen viser ikke næringsområder, eller deponi og anleggsområder.

Dokumentet er elektronisk godkjent.

Vedlegg:

Tabell over alle ubebygde boligfelt, regulerte og uregulerte, med referanse til ny kommuneplan og boligbyggeprogram.

Asker kommuneplan 2023-2035

Oversikt over ubebygde boligfelt som berører matjord, naturområder, strandsone mm.

Boligfeltene er definert på arealplanen og i boligbyggeprogrammet/boligkartet. I tillegg er det enkelte områder som er vist som nåværende boligområder, men som ikke er bebygget. Slike områder framkommer ikke av tabellen.

Felt navn	Areal i 100 m beltet mot sjø	Areal matjord	Areal registrerte naturtyper NiN Artsdatabank	Areal registrerte naturtyper DN-Håndbok 13
BJ1		4573	1220	
BJ2		3176		
BJ6	17332		5899	6440
BL1	10943	1825	1128	
BL2			582	
BN1			6307	
BO1		17564		
BO2		2447	613	2139
BS1				988
BS4				752
BS9				1644
BS10				882
BA2				513
D1		540	689	
D4		6279		
FI3				560
GJ1				1790
GU1			1875	
GU2			2523	
HB3		14973		
HE2			669	1291
HE5				1346
HM5	3737			
HM6	6663			
HV1			2371	
HV4				2173
HV5		6520		
HV6		5301		
HY1	766			
HY2	1731	576		

HY3		3164		
HØ12		3063		
HØ16			3693	9274
HØ17				1993
HØ18				3392
HØ2			698	
HØ6			1163	
HØ8		4212		
KL3	1818			
LØ1	6054			
LØ2	6914			
LØ3	5491			2203
MI2		4051		
NÆ1			1004	
NÆ4		508		
RØ1		1939		
RØ5				703
RØ6		3621		
RØ7		10892		
SL1	7033			
SL10			701	
SL2	9523			
SL3	4697			
SL4	5015			
SL5			1423	721
SL7	2115			
SL8	4314			
SL9			627	3183
SM1		629		
SM2			698	
SN1			2482	3317
SN10		937	586	
SN13		24663	1846	711
SN14		522		
SN8				1158
SP10		16141		
SP8		6712		
SP9		11986		
ST10			3637	
ST11			2213	
ST12			1763	
ST2			717	
ST3		1034		3347
ST4		7654	1277	5497
ST5		2513		

ST6		5002	680	
ST7			651	
SÆ1	25285			
Sæ2	19665		808	
SÆ5	3882			
SÆ7			1269	1955
SÆ8				922
TO2	1126			
TO3	13659			
TO4	6159			
TO5	13476			
TO6	31528			3906
TO7			5025	
VA1			505	
VA2			1404	
VA4		2765		
VA5			4539	
VA6			2316	
VE1			5964	1811
VO3		1509		
VO4			4008	
VO5		5329	912	
VO6			6705	
ÅN1		4136		
ÅN2		660	1208	
ÅN3				3360
ÅR14			4310	
ÅR15		1064		
ÅR2	2191			
ÅR3				1137
ÅR4				5500
ÅR7		1197		
ÅR9		33758		
Sum	190840	215172	88708	74608
Alle tall i m ²				