Kommuneplan for Asker 2023 - 2035

Vedtatt 13.06.2023
Oppdatert 30. april 2024

MÅLESTOKK: 1:25000

0 500 1000 2000 4000 m

Kartet er utarbeidet av Asker kommune. Analyse og produkt

Bebyggelse og anlegg (jf. pbl. § 11-7, nr. 1)

Nasjonale Fremtidig

- Bebyggelse og anlegg
- Boligbebyggelse
- Fritidsbebyggelse
- Sentrumsformål
- Offentlig/privat tjenesteyting
- Næringsbebyggelse
- Idrettsanlegg
- Andre typer bebyggelse og anlegg
- Grav- og urnelund
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål
- Friluftsliv og landbruksformål
- Reservefunksjoner

Samferdselsanlegg og tekniske infrastruktur (jf. pbl. § 11-7, nr. 2)

Nasjonale Fremtidig

- Samferdselsanlegg og tekniske infrastruktur/anlegg
- Veg
- Vann
- Parkering
- Bane

Grønnstruktur (jf. pbl. § 11-7, nr. 3)

- Bevaringsverdier
- Friområde

Landbruks-, natur- og friluftsformål (jf. pbl. § 11-7, nr. 5)

- Landbruks-, natur- og friluftsformål
- Landbruks-, natur- og friluftsformål for spredt bebyggelse
- Spredt vatn/grønn/bygg/bebe

Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (jf. pbl. § 11-7, nr. 6)

Nasjonale Fremtidig

- Bruk og vern av sjø og vassdrag
- Hensynssone / vær
- Snøskaftheim
- Friluftsområde i sjø
- Ferdsel
- Farleier
- Drikkevann
- Fiskeriformål/oppdrettsanl

Hensynssoner (jf. pbl. § 11-8)

- Viktige landskap (H550)
- Bevaring kulturmiljø (H560)
- Bevaring kulturmiljø (H570)
- Båndlagging etter lov om naturvernområder andre lover (H720/H730/H735)
- Faresone - ras og skredfare (H310)
- Faresone - flomfare (H320)
- Faresone - Grunn-/skjærgrunnfare (H330)
- Faresone - skjæfare (H350)
- Faresone - forurenset grunn (H360)
- Retningslinje for arkeologisk kulturarv (H110)
- Skiingsonene Well under terrengnivå (H190)

Juridiske linjer

Nasjonale Fremtidig

- Angitt hensyn/infrastruktur/Båndlagt/gjf/reservegrense
- Bestemmelsesgrense
- Byggegrense mot sjø (strekdesengrense)
- Trasé for ny flyplasser (hovedlinje)
- Tunellbasé for ny flyplasser (hovedlinje)
- Trasé for ny vei/bane
- Hovedjernbane
- Tunellbasé
- Kystlyst
- Kystlyst - ikke juridisk bindende
- Arbeidsbasé
- Avgrensning av kommuneplan/kommuneplidelser
- Grense for arealformål

- (CTA) Arealformål
- SLV Fellesarv
- BB Bebyggelsen

Bestemmelsesområder

- #1 Avkjørsler vikey
- #2 Dikemark - vannskjæer
- #3 Hakkerstig - vannskjæer
- #4 KDP Bjørnemoen
- #5 Vestre Gjerdrum - vannskjæer
- #6 DSO-A delte boliger sjø
- #7 Prioritert arkeområde
- #8 Nullvekst nord
- #9 Nullvekst vest
- #10 Landskapsfriskoning