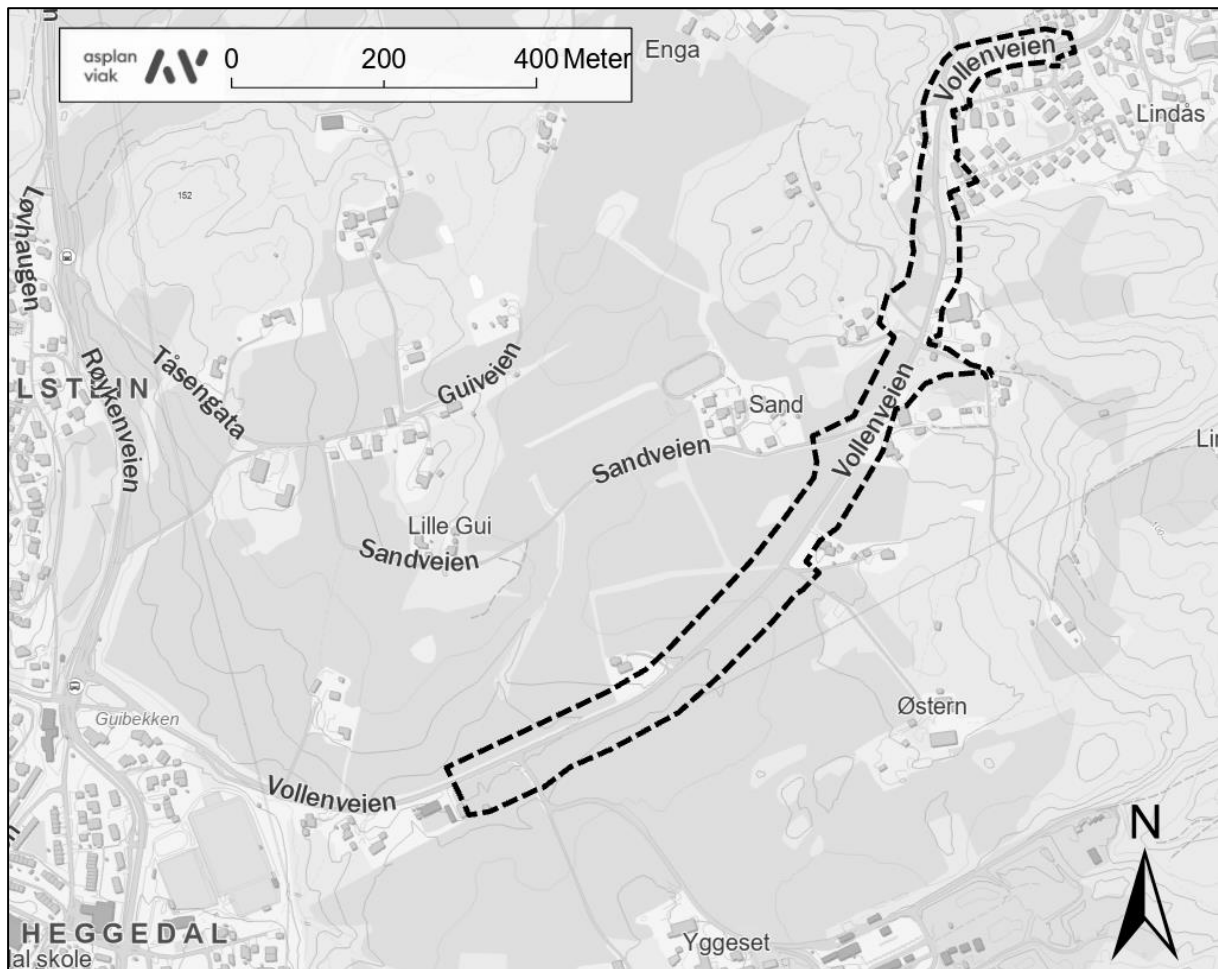


Mottakere iht. adresseliste

Sandvika, 23.08.2024

Vår ref. 629184-53

Varsel om oppstart av planarbeid: Detaljregulering for Vollenveien i Asker kommune



I henhold til plan- og bygningsloven §§ 12-3 og 12-8 varsler vi om oppstart av planarbeid for detaljregulering av Vollenveien i Asker kommune. Forslagsstiller er Asker kommune ved Miljø og samferdsel. Asplan Viak AS er engasjert som fagkyndig plankonsulent og prosjekterende. Vollenveien er fylkesvei, og planarbeidet vil være et samarbeid mellom Asker kommune og Akershus fylkeskommune.

Bakgrunn og hensikt for planarbeidet

Vollenveien forbinder Heggedal og Vollen. Det er allerede etablert gang- og sykkelvei på deler av strekningen i dag, men det mangler tilbud for gående og syklende på midtre del av strekningen, mellom Yggeset og Gislehellinga.

Hensikten med planarbeidet er å sikre en sammenhengende og trafiksikker løsning for myke trafikanter ved å knytte sammen gang- og sykkelveiene som allerede er etablert i begge ender av planområdet. Vi legger opp til å regulere gang- og sykkelveien på sørsiden av kjøreveien for å unngå kryssing av vei på strekningen.

Store deler av området består av dyrka mark, og det vil bli vesentlig å minimere konsekvenser for, og beslag av, matjord. Endelig avklaring av veiutforming og løsninger vil skje i det videre arbeidet frem mot innsending av et planforslag som senere vil komme på høring til alle berørte parter for uttalelse.

Vedtatt reguleringsplan danner grunnlag for grunnerverv for å gjennomføre veiltaket.

Planens avgrensning og vurdering av forskrift om konsekvensutredning

Tiltaket i planen er vurdert etter «Forskrift om konsekvensutredning» og forslagsstiller har i samråd med Asker kommune vurdert at dette ikke utløser krav om planprogram eller konsekvensutredning, da tiltaket ikke fanges opp i verken vedlegg I eller II i forskriften. Det er heller ikke forhold ved planområdet som tilsier at tiltaket vil ha vesentlige virkninger for miljø og samfunn. Konsekvenser av tiltaket vil bli belyst tilstrekkelig gjennom planbeskrivelsen og fagnotater som følger planforslaget.

Planavgrensningen som vist på forrige side er lagt til grunn for planarbeidet. Denne er også vedlagt planvarselet i større format for bedre lesbarhet. Planavgrensningen sikrer behov for permanente arealer til vei og gang-/sykkelvei, og sikrer i tillegg mulighet til anleggsgjennomføring gjennom å kunne etablere midlertidige anleggsområder. Det er også lagt inn tilstrekkelig areal for å kunne se nærmere på oppstramming av/omlegging av kryss/avkjørsler på strekningen. Det er tatt med et ekstra bredt anleggsbelte på størsteparten av strekningen for å sikre mulig midlertidig lagring av matjord i anleggsfase. Planområdet som er vist i kartet er derfor vesentlig større enn det som faktisk vil bli arealbeslaget for det permanente veiltaket.

Innspill til planarbeidet

Dette varselet sendes til alle berørte og relevante offentlige myndigheter/etater.

Innspill til planarbeidet kan sendes til Asplan Viak AS v/Roy E. Nesheim, Postboks 24, 1300 Sandvika, eller på e-post: roy.nesheim@asplanviak.no med frist **fredag 20.9.2024**

E-post eller brev merkes med «Detaljregulering Vollenveien»

Eventuelle spørsmål til planarbeidet kan rettes til prosjektleder i Asker kommune:

Mari Gabrielsen, e-post: mari.gabrielsen@asker.kommune.no

Med vennlig hilsen

Asplan Viak AS